

Lähettilä: [Kettunen Juha](#)
Vastaanottaja: [Kirjamo](#)
Kopio: [Peuhkuri Oona](#)
Aihe: Kotaniemenkuja 5
Päivämäärä: perjantai 25. huhtikuuta 2025 13.48.00
Liitteet: [Kotaniemenkuja_5_johtokartta.pdf](#)

Asia: Asemakaavan muutos koskee tilaa 179-407-4-160. Asemakaavan muutoksella muodostuu 70. kaupunginosan korttelin 342 tontti 9. Tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä. Asemakaavaluonnos on nähtävillä 25.4.–12.5.2025 välisen ajan.

Alva-yhtiöt Oy esittää asemakaavan muutosluonnoksesta seuraavaa:

- Kiinteistö sijaitsee vesijohdon ja jätevesiviemärin toiminta-alueella, joten kiinteistö tulee liittää vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostoon. Kiinteistön liittäminen vaatii vesijohto- ja jäteveden paineviemäriin rakentamista Kotaniemenkujalta kiinteistön rajalle asti. Vesihuoltolinjan pituus 72 m.
- Padotuskorkeuden alapuolelle jäävien tilojen viemäröinti tulee hoitaa kiinteistökohtaisin pumppaamoin.

Em. asia on esitetty suunnitelmakartassa.

Alva-yhtiöt Oy:n puolesta

Juha Kettunen
vanhempi asiantuntija
p. 044 366 4152
juha.kettunen@alva.fi

Alva-yhtiöt /verkot /vesi
PL 410, 40101 Jyväskylä
Paperitehtaankatu 9, 40100 Jyväskylä
www.alva.fi/alva

Tämä sähköpostiviesti mahdollisine liitteineen on tarkoitettu vain vastaanottajalle. Viesti voi sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet vastaanottanut tämän sähköpostiviestin vahingossa, kaikenlainen viestin sisällön käsittely, edelleenlähettäminen, kopiointi ja osittainen käsittely on kielletty. Ilmoita tästä lähettäjälle välittömästi ja poista alkuperäinen viesti liitteineen.

